

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

12. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
04.04.2022 v 08:30

Přítomni: Z. Vejvodová, Z. Wildová (příchod v 9:30), F. Gaspar, R. Rejna

Dále přítomni: P. Janeček

Nepřítomni: M. Bernardová

Ověřovatelé: F. Gaspar, R. Rejna

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1314/12 o výměře 22 m ² v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 12 86 22
2.	Pronájem části pozemku parc. č. 1595 o výměře 12 m ² v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 87 22
3.	Pronájem části pozemku parc. č. 706/7 o výměře 3 m ² v k. ú. Zbraslav - umístění Alza-boxu	Schváleno	R 12 88 22
4.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 3151 v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 89 22
5.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1315/1 v k. ú. Zbraslav, lokalita Nad Parkem	Schváleno	R 12 90 22
6.	Novostavba rodinného domu Zbraslav na pozemcích parc. č. 2920/22 a 2920/29 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 85 22
7.	Dodatečné povolení stavby "Přístavba RD pro obytný vůz" na pozemcích parc. č. 2212/1 a 2212/2 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 91 22
8.	Rodinné domy Zbraslav na pozemcích parc. č. 2404/3, 2407/15 a 2403/5, 2404/5 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 92 22
9.	Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemcích parc. č. 2978 a 2977 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 93 22
10.	Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemcích parc. č. 2881/1 a 2882/1 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 94 22
11.	Žádost o snížení příspěvku na údržbu nemovitosti - Žabovřeská 1227	Schváleno	R 12 95 22
12.	Smlouva o dílo se spol. Dortechnik s.r.o. na revize a servis bezbariérových vchodových dveří v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 12 96 22
13.	Smlouva na zajištění technického dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti práce pro stavbu "Rekonstrukce a dostavba toalet v Základní škole Vl. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 12 97 22
14.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny	Schváleno	R 12 98 22

15.	Smlouva o zapojení původce do obecního systému svozu odpadu hl. m. Prahy	Schváleno	R 12 99 22
16.	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce pro projekt "Bytový dům Zbraslav"	Schváleno	R 12 100 22
17.	Pověření komise k provedení potřebných úkonů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zdávání veřejných zakázek, v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Bytový dům, Zbraslav"	Schváleno	R 12 101 22
18.	Nadlimitní veřejná zakázka na služby pro projekt "Bytový dům, Zbraslav-správce stavby"	Schváleno	R 12 102 22
19.	Vyhodnocení podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce a dostavba toalet v Základní škole Vl. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 12 103 22
20.	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pro projekt s názvem "Bikecentrum Zbraslav"	Schváleno	R 12 104 22
21.	Snížení energetické náročnosti rodinného domu Pod Urnovým hájem 814, Zbraslav na pozemku parc. č. 616 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 105 22
22.	Obnova kVN Golf Lipence na pozemcích v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 12 106 22
23.	Žádost o zapůjčení veřejného prostranství - Veteran Bicycle Club Zbraslav	Schváleno	R 12 107 22
24.	Návrh nového tržišního místa - Strnady	Schváleno	R 12 108 22
25.	Darovací smlouvy prostřednictvím Nábytkové banky - krize Ukrajina	Schváleno	R 12 109 22
26.	Rozpočtové opatření č. 3015/2022 - ponechání dotací z r. 2021	Schváleno	R 12 110 22
27.	Rozpočtové opatření č. 3021/2022 - primární prevence v ZŠ	Schváleno	R 12 111 22
28.	Rozpočtové opatření č. 7002 - dotace OP PPR na Polytechnické kreativní centrum v ZŠ	Schváleno	R 12 112 22
29.	Rozpočtové opatření č. 3016/2022 - neinv. dotace na hřiště u ZŠ	Schváleno	R 12 113 22
30.	Rozpočtové opatření č. 3023/2022 - dotace na výdaje spojené s humanitární pomocí Ukrajině	Schváleno	R 12 114 22
31.	Ceník úkonů PS Praha-Zbraslav	Schváleno	R 12 115 22
32.	Zápis do mateřských škol zřizovaných MČ Praha-Zbraslav na školní rok 2022/2023 - 1. kolo Řádný zápis	Schváleno	R 12 116 22
33.	Návrh na vyřazení majetku z evidence - Mateřská škola Matjuchinova	Schváleno	R 12 117 22
34.	Návrh na vyřazení majetku z evidence - Mateřská škola Nad Parkem	Schváleno	R 12 118 22
35.	Plán veřejnosprávních kontrol hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2021	Schváleno	R 12 119 22

1. Usnesení č. R 12 86 22

Pronájem pozemku pod garáží parc.č. 1314/12 o výměře 22 m2 v k.ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku

MČ obdržela žádost o změnu nájemce pozemku pod garáží. Na zveřejněný záměr se přihlásil jeden zájemce. Rada schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku na dobu neurčitou.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/12 o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti čj. MCZB/0968/2022/OMIR ze dne 15.3. 2022, za cenu 100 Kč/m²/rok+ DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 12 87 22

Pronájem části pozemku parc. č. 1595 o výměře 12 m² v k.ú. Zbraslav

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku v Košíkářské ulici se přihlásil jeden zájemce. Rada schválila uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku, kde má zájemce v plánu obnovit květinový záhon.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1595 o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha v k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j.: MCZB/0899/2022/OMIR ze dne 9. 3. 2022, za cenu 22 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 12 88 22

Pronájem části pozemku parc. č. 706/7 o výměře 3 m² v k. ú. Zbraslav - umístění Alza-boxu

Na zveřejněný záměr pronájmu části pozemku se přihlásil jeden zájemce. Rada schválila uzavření Nájemní smlouvy. Na pozemku je umístěn Alza-box.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 706/7 o výměře 3 m², zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, společnosti: Alza.cz, a. s., IČ: 270 82 440, se sídlem: Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 - Holešovice, na základě přihlášení se na zveřejněný záměr č. j.: MCZB/0995/2022/OMIR, ze dne 16. 3. 2022, za cenu 9.000 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 12 89 22

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 3151 v k. ú. Zbraslav

Rada schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene na výše uvedeném pozemku. Na pozemku je vybudováno kabelové vedení nízkého napětí.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 3151, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, se společností: PREdistribuce, a. s., IČ: 273 76 516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 12 90 22

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1315/1 v k. ú. Zbraslav, lokalita Nad Parkem

Rada schválila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1315/1. Na pozemku bude umístěno kabelové vedení nízkého napětí.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1315/1, druh pozemku: zahrada, v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, se společností PREdistribuce a. s., IČ: 273 76 516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 12 85 22

Novostavba rodinného domu Zbraslav na pozemcích parc. č. 2920/22 a 2920/29 vše v k. ú. Zbraslav

OMIR předložil radě k projednání projektovou dokumentaci, která se týká novostavby rodinného domu tvaru "U" v ulici K Vejvodáku. Stavební komise souhlasila s dokumentací bez připomínek. Rada projektovou dokumentaci odsouhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s projektovou dokumentací stavby s názvem: „Novostavba rodinného domu Zbraslav, pozemek č. 2920/22 a 2920/29 k. ú. Zbraslav, ul. K Vejvodáku“ na základě žádosti č.j.: MCZB/0345/2022/OMIR ze dne 24. 1. 2022;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 12 91 22

Dodatečné povolení stavby "Přístavba RD pro obytný vůz" na pozemcích parc. č. 2212/1 a 2212/2 vše v k. ú. Zbraslav

Rada na základě žádosti souhlasila s projektovou dokumentací. Jedná se o výstavbu přístřešku, který bude sloužit pro obytný vůz. Stavba navazuje na stávající budovu. Rada s dokumentací souhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s projektovou dokumentací stavby pro dodatečné povolení s názvem: „Přístavba RD pro obytný vůz na Zbraslavi“ Žitavského 583 na pozemcích parc. č. 2212/1 a 2212/2 vše v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/0571/2022/OMIR ze dne 9. 2. 2022;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 12 92 22

Rodinné domy Zbraslav na pozemcích parc. č. 2404/3, 2407/15 a 2403/5, 2404/5 vše v k. ú. Zbraslav

OMIR předal radě k vyjádření projektovou dokumentaci jejímž předmětem je novostavba dvou rodinných na sebe přilehlých domů. Rada s touto dokumentací nesouhlasila z důvodu chybějící veřejné infrastruktury.

Rada městské části

I. nesouhlasí

1. s projektovou dokumentací stavby s názvem: „Rodinné domy Zbraslav parc. č. 2404/3, 2407/15 a 2403/5, 2404/5, 2407/16“ na základě žádosti č.j.: MCZB/0852/2022/OMIR ze dne 7. 3. 2022 z důvodu chybějící veřejné infrastruktury potřebné pro takto rozsáhlý bytový projekt;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 12 93 22

Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemcích parc. č. 2978 a 2977 vše v k. ú. Zbraslav

Na základě žádosti rada projednávala návrh změny Územního plánu. Navrhovaná změna spočívá ve změně funkčního uspořádání - ze současné PZO (zahrádky a zahradní osady na OB (obytné plochy). Stavební komise se změnou nesouhlasila. Rada materiál předloží zastupitelům k projednání.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav nesouhlasit s návrhem na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích parc. č. 2978 a 2977 vše v k. ú. Zbraslav;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.06.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 12 94 22

Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemcích parc. č. 2881/1 a 2882/1 vše v k. ú. Zbraslav

Na základě žádosti rada projednávala návrh změny Územního plánu. Navrhovaná změna spočívá ve změně funkčního uspořádání - ze současného využití plochy - sport a rekreace na obytné plochy. Stavební komise se změnou nesouhlasila. Rada materiál předloží zastupitelům k projednání.

Rada městské části

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav nesouhlasit s návrhem na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemcích parc. č. 2881/1 a 2882/2 vše v k. ú. Zbraslav;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.06.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 12 95 22

Žádost o snížení příspěvku na údržbu nemovitosti - Žabovřeská 1227

Na základě žádosti rada schválila snížení příspěvku na údržbu zapůjčeného prostoru na dobu 5 měsíců společnosti HELPLESS.

Rada městské části

I. schvaluje

1. snížení příspěvku na údržbu vypůjčeného nebytového prostoru o výměře 88 m², ze 4.000 Kč/měsíc na 2.000 Kč/měsíc a to od 1. 4. 2022 do 31. 8. 2022, obecně prospěšné společnosti HELPLESS, o.p.s., IČ: 279 12 574, se sídlem: Závist 189, 156 00 Praha-Zbraslav;

II. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci, uzavřené dne 26. 11. 2012;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 12 96 22

Smlouva o dílo se spol. Dortechnik s.r.o. na revize a servis bezbariérových vchodových dveří v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada schválila uzavření Smlouvy o dílo se společností, která bude zajišťovat pravidelné revize a servisní prohlídky nových vchodových dveří v Domě s pečovatelskou službou.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o dílo se společností Dortechnik, s. r. o. se sídlem U Hliníka 1260, 696 02 Ratíškovice, IČ: 277 10 815, na pravidelné revize a servisní prohlídky vchodových dveří u DsPS, U Včely 1442, 156 00 Praha Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 08.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 12 97 22

Smlouva na zajištění technického dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti práce pro stavbu "Rekonstrukce a dostavba toalet v Základní škole VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"

Do výběrového řízení na zajištění technického dozoru a BOZP pro stavbu rekonstrukce toalet v základní škole se přihlásili dva zájemci. Komise pro hodnocení nabídek navrhla radě vítěze. Rada odsouhlasila uzavření smlouvy se společností BUNG CZ, s. r. o.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

II. rozhoduje

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu - technický dozor stavby a koordinátor bezpečnosti práce pro stavbu "Rekonstrukce a dostavba toalet v ZŠ VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav", kterým je společnost BUNG CZ, s. r. o., IČ: 274 54 576, se sídlem V Olšinách 2300/75, 100 00 Praha-Strašnice za celkovou cenu 121.242 Kč vč. DPH;
2. o druhém v pořadí, kterým je společnost OK Supervision, s. r. o., IČ: 242 90 335, se sídlem Břízová 547, 250 90 Jirny za celkovou cenu 191.180 Kč vč. DPH;

III. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy se společností BUNG CZ, s. r. o., IČ: 274 54 576, se sídlem V Olšinách 2300/75, 100 00 Praha-Strašnice za celkovou cenu 121.242 Kč vč. DPH;

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. ukládá

1. OMIR informovat vítěze výběrového řízení o usnesení a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 31.03.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

14. Usnesení č. R 12 98 22

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny

Rada souhlasila s uzavřením smlouvy s PRE, a. s. z důvodu dodávky elektrické energie do budovy v Lahovicích, kterou má ve své správě svěřenou městská část.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny č. SoSSE/8111360, pro odběrné místo v ulici Strakonická 125, Lahovice, Praha-Zbraslav, s Pražská energetika, a. s., IČ: 601 93 913, Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

15. Usnesení č. R 12 99 22

Smlouva o zapojení původce do obecního systému svozu odpadu hl. m. Prahy

Rada odsouhlasila uzavření smlouvy s hl. m. Prahou na svoz odpadu pro objekt v ulici Elišky Přemyslovny, který je využíván jako ubytovna pro uprchlíky z Ukrajiny.

Rada městské části

I. souhlasí

1. souhlasí s uzavřením Smlouvy o zapojení původce do obecního systému svozu odpadu hl. m. Prahy č. V0014088, pro objekt v ulici Elišky Přemyslovny 380, s Hlavním městem Praha, IČ: 000 64 581, se sídlem: Mariánské náměstí č. 2, 110 01 Praha 1, "osoba oprávněná": společnost Pražské služby, a. s., IČ: 601 94 120, se sídlem Pod šancemi 444/1, 180 77 Praha 9 - Vysočany, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

16. Usnesení č. R 12 100 22

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce pro projekt "Bytový dům Zbraslav"

Rada svým usnesením rozhodla o vypsání veřejné zakázky na stavební práce na bytový dům v ulici Elišky Přemyslovny. Objekt bude funkčně rozdělen na část bydlení a část pro pronajimatelné obchodní prostory.

Rada městské části

I. rozhoduje

1. o vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Bytový dům, Zbraslav" zadávané v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 a násl. a § 73 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

II. schvaluje

1. zadávací dokumentaci vč. příloh pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "Bytový dům, Zbraslav" dle bodu I. tohoto usnesení;

III. stanovuje

1. Mgr. Kláru Záborskou, advokátku, číslo advokáta 10731, IČ: 713 33 193, se sídlem: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Česká republika, jako svého zástupce v řízení podle ustanovení § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zmocňuje uvedeného advokáta k výkonu práv a povinností zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek souvisejících se zadávacím řízením, vyjma úkonů uvedených v ustanovení § 43 odst. 2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zmocněný advokát je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě (ustanovit si zástupce), aby místo něho jednala za zadavatele;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

17. Usnesení č. R 12 101 22

Pověření komise k provedení potřebných úkonů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem "Bytový dům, Zbraslav"

Rada v návaznosti na vypsání výběrového řízení na stavební práce, které se týkají bytového domu v ulici Elišky Přemyslovny, pověřila tříčlennou komisi k provedení veškerých úkonů souvisejících s otevíráním obálek a hodnocením nabídek v rámci výběrového řízení.

Rada městské části

I. pověřuje

1. v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek tříčlennou komisi provedením potřebných úkonů dle zákona o zadávání veřejných zakázek na stavební práce s názvem „Bytový dům, Zbraslav“;

II. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 31.05.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

18. Usnesení č. R 12 102 22

Nadlimitní veřejná zakázka na služby pro projekt "Bytový dům, Zbraslav-správce stavby"

Rada rozhodla o vypsání nadlimitní veřejné zakázky, která se týká správce stavby bytového domu v ulici Elišky Přemyslovny.

Rada městské části

I. rozhoduje

1. o vypsání nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem "Bytový dům, Zbraslav-správce stavby" zadávané v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 a násl. a § 73 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

II. schvaluje

1. zadávací dokumentaci vč. příloh pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Bytový dům, Zbraslav-správce stavby" dle bodu I. tohoto usnesení;

III. stanovuje

1. Mgr. Kláru Záborskou, advokátku, číslo advokáta 10731, IČ: 713 33 193, se sídlem: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Česká republika, jako svého zástupce v řízení podle ustanovení § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zmocňuje uvedeného advokáta k výkonu práv a povinností zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek souvisejících se zadávacím řízením, vyjma úkonů uvedených v

ustanovení § 43 odst. 2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zmocněný advokát je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě (ustanovit si zástupce), aby místo něho jednala za zadavatele;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

19. Usnesení č. R 12 103 22

Vyhodnocení podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce a dostavba toalet v Základní škole VI. Vančury, Hauptova 591, Praha-Zbraslav"

Na veřejnou zakázku, která se týká rekonstrukce toalet v základní škole, se přihlásilo pět dodavatelů. Komise pro hodnocení nabídek vyhodnotila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku od společnosti Realm Group, s. r. o. Rada svým usnesením rozhodla o vítězi výběrového řízení.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zprávy komise pro otevírání a hodnocení nabídek;

II. rozhoduje

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci podlimitní zakázky "Rekonstrukce a dostavba toalet v ZŠ VI. Vančury, Hauptova 591 Praha-Zbraslav", kterým je společnost Realm Group, s. r. o., IČ: 452 70 945, se sídlem K Hájojně 753/9, 142 00 Praha 4 - Libuš, za cenu 7.780.300,20 Kč bez DPH, resp. 9.414.163,24 Kč včetně DPH;

III. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy se společností Realm Group, s. r. o., IČ: 452 70 945, se sídlem K Hájojně 753/9, 142 00 Praha 4 - Libuš, za cenu 7.780.300,20 Kč bez DPH, resp. 9.414.163,24 Kč včetně DPH;

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. ukládá

1. OMIR informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

20. Usnesení č. R 12 104 22

Věřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pro projekt s názvem "Bikecentrum Zbraslav"

V rámci vyhlášení veřejné zakázky s názvem Bikecentrum Zbraslav byli osloveni dva dodavatelé z nichž výhodnější nabídku podala společnost Bratří Gallové a spol., s. r. o. Rada rozhodla o vítězné společnosti a souhlasila s uzavřením smlouvy.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

II. rozhoduje

1. a) o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu „Bikecentrum, Zbraslav“, kterým je společnost Bratří Gallové & spol., s. r. o., IČ: 246 64 197 se sídlem: Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9, za cenu 1.237.981,22 Kč bez DPH;
b) o druhém v pořadí, kterým je společnost Dirty Parks, s. r. o., IČ: 068 64 309 se sídlem: Soudná 10, 506 01 Jičín, za cenu 1.841.210,00 Kč bez DPH;

III. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy se společností Bratří Gallové & spol., s. r. o., IČ: 246 64 197 se sídlem: Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9, za cenu 1.237.981,22 Kč bez DPH;

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. ukládá

1. OMIR informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Radek Rejna, radní

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

21. Usnesení č. R 12 105 22

Snížení energetické náročnosti rodinného domu Pod Urnovým hájem 814, Zbraslav na pozemku parc. č. 616 vše v k. ú. Zbraslav

Rada souhlasila s projektovou dokumentací, která řeší snížení energetické náročnosti rodinného domu spočívající v zateplení obvodových konstrukcí a výměny otvorových výplní.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s projektovou dokumentací stavby s názvem: „Snížení energetické náročnosti rodinného domu Pod Urnovým hájem 814, Zbraslav“ na pozemku parc. č. 616 v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/0880/2022/OMIR ze dne 9. 3. 2022;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

22. Usnesení č. R 12 106 22

Obnova kVN Golf Lipence na pozemcích v k. ú. Zbraslav

Radě byla předložena projektová dokumentace, která řeší umístění kabelového vedení do zpevněných ploch komunikací a chodníků. Rada s dokumentací souhlasila.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s projektovou dokumentací stavby s názvem: „Obnova kVN Golf Lipence“ na pozemcích v k. ú. Zbraslav na základě žádosti č.j.: MCZB/0454/2022/OMIR ze dne 1. 2. 2022;

II. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Zuzana Vejvodová, starostka

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

23. Usnesení č. R 12 107 22

Žádost o zapůjčení veřejného prostranství - Veteran Bicycle Club Zbraslav

Dne 11.6. se koná 39. ročník Jízdy historický velocipedů. Rada na základě žádosti souhlasila pro tento den a na tuto akci se zapůjčením veřejného prostranství na Zbraslavském náměstí a zapůjčení hřiště v ulici Ke Kamínce k nácviku vystoupení.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s žádostí se zapůjčením veřejného prostranství - Zbraslavské náměstí, na akci 39. ročník Jízdy historických velocipedů, dne 11. 6. 2022 od 7:00 do 15:00 hod;
2. se zapůjčením hřiště v ulici Ke Kamínce za účelem nácviku vystoupení na akci "Jízda s vrchu", vždy ve čtvrtek od 7. 4. 2022 do 9. 6. 2022 v časovém rozmezí 17:30 až 19:00 hod;

II. ukládá

1. OSV informovat žadatele a zajistit veškeré administrativní kroky.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 05.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

24. Usnesení č. R 12 108 22

Návrh nového tržního místa - Strnady

Rada na základě žádosti schválila umístění tržního místa ve Strnadech.

Rada městské části

I. schvaluje

1. návrh na změnu přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2011 Sb. hl.m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů pro tržní místo umístěné na pozemku 2611/1 k. ú. Zbraslav pro ZO ČZS Strnady na základě žádosti s č.j.: MCZB/0902/2022/OSV ze dne 9. 3. 2022;

II. ukládá

1. OSV informovat žadatele o usnesení Rady MČ Praha-Zbraslav a vysvětlit následný postup;

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 30.04.2022

2. OSV předat žádost na Magistrát hl. m. Prahy k zapsání do přílohy nařízení hl. m. Prahy č. 9/2001 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 30.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

25. Usnesení č. R 12 109 22

Darovací smlouvy prostřednictvím Nábytkové banky - krize Ukrajina

Rada schválila uzavření darovacích smluv na nábytkové vybavení určené pro uprchlíky z Ukrajiny.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření darovacích smluv na bytové vybavení;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Ing. Zuzanu Vejvodovou, podpisem smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT provést administrativní kroky.

Zodpovídá: Marta Spáčilová, referentka kanceláře tajemníka

Termín plnění: 11.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

26. Usnesení č. R 12 110 22

Rozpočtové opatření č. 3015/2022 - ponechání dotací z r. 2021

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schválené rozpočtu o částku 78.881.900 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo ponechání nevyčerpaných účelových prostředků, které byly městským částem poskytnuty v předchozích letech.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3015/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 18.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

27. Usnesení č. R 12 111 22

Rozpočtové opatření č. 3021/2022 - primární prevence v ZŠ

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schválené rozpočtu o částku 58.800 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace v rámci Programů primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2022.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3021/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 18.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

28. Usnesení č. R 12 112 22

Rozpočtové opatření č. 7002 - dotace OP PPR na Polytechnické kreativní centrum v ZŠ

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schválené rozpočtu o částku 1.350.700 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo úpravu rozpočtu, která se vztahuje k projektům schváleným v rámci Operačního programu Praha - pól růstu. Jedná se o akci Polytechnické kreativní centrum v ZŠ.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 7002/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 18.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

29. Usnesení č. R 12 113 22

Rozpočtové opatření č. 3016/2022 - neinv. dotace na hřiště u ZŠ

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schválené rozpočtu o částku 100.000 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace v rámci Programu celoměstské podpory vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2022 - projekt Víceúčelové hřiště u ZŠ Nad Parkem.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3016/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 18.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

30. Usnesení č. R 12 114 22

Rozpočtové opatření č. 3023/2022 - dotace na výdaje spojené s humanitární pomocí Ukrajině

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schválené rozpočtu o částku 818.000 Kč. Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí účelových dotací na mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny.

Rada městské části

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 137 22 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3023/2022, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Gaspar, místostarosta

Termín plnění: 18.04.2022

Hlasování o návrhu: 3-0-0 **Schváleno**

31. Usnesení č. R 12 115 22

Ceník úkonů PS Praha-Zbraslav

OSA předložil radě ke schválení Ceník úhrad za úkony poskytované Pečovatelskou službou. Rada ceník schválila.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Ceník úhrad za úkony Pečovatelské služby Praha-Zbraslav v předloženém znění;

II. ukládá

1. OSA zajistit administrativní kroky.

Zodpovídá: Michaela Bernardová, místostarostka

Termín plnění: 18.04.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

32. Usnesení č. R 12 116 22

Zápis do mateřských škol zřizovaných MČ Praha-Zbraslav na školní rok 2022/2023 - 1. kolo Řádný zápis

Rada na základě dohody s ředitelkami mateřských škol ve Zbraslavi vzala na vědomí termíny a místa zápisů do mateřských škol a kritéria pro přijímání dětí.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. v souladu s § 34 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, termíny a místa zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání od školního roku 2022/2023 v mateřských školách zřizovaných městskou částí Praha-Zbraslav dle příloh;
2. kritéria přijímání dětí do MŠ Matjuchinova, se sídlem U Lékárny 592, Praha-Zbraslav a MŠ Nad Parkem, se sídlem Nad Parkem 1181, Praha-Zbraslav, pro školní rok 2022/2023 dle příloh;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelky mateřských škol o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 08.04.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

33. Usnesení č. R 12 117 22

Návrh na vyřazení majetku z evidence - Mateřská škola Matjuchinova

Rada na základě žádosti ředitelky mateřské školy souhlasila s vyřazením nepotřebného majetku z majetkové evidence mateřské školy. Majetek je buď nefunkční, poškozený či zničený.

Rada městské části

I. souhlasí

1. v souladu s § 27, odst. 8 zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s vyřazením majetku dle předloženého návrhu, v pořizovací hodnotě 171.993,69 Kč, z majetkové evidence příspěvkové organizace Mateřská škola Matjuchinova, IČO: 684 04 379, na základě žádosti ředitelky příspěvkové organizace ze dne 25. 2. 2022;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku MŠ o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 15.04.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

34. Usnesení č. R 12 118 22

Návrh na vyřazení majetku z evidence - Mateřská škola Nad Parkem

Rada na základě žádosti ředitelky mateřské školy souhlasila s vyřazením nepotřebného majetku z majetkové evidence mateřské školy. Majetek je buď nefunkční, poškozený či zničený.

Rada městské části

I. souhlasí

1. v souladu s § 27, odst. 8 zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s vyřazením majetku dle předloženého návrhu, v pořizovací hodnotě 159.879,14 Kč, z majetkové evidence příspěvkové organizace Mateřská škola Nad Parkem, IČO: 700 98 093, na základě žádosti ředitelky příspěvkové organizace ze dne 21. 2. 2022;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku MŠ o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 31.03.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

35. Usnesení č. R 12 119 22

Plán veřejnosprávních kontrol hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2021

Rada schválila Plán veřejnosprávních kontrol hospodaření příspěvkových organizací ve Zbraslavi.

Rada městské části

I. schvaluje

1. dle ustanovení § 9 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) plán veřejnosprávních kontrol hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2021 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR realizovat toto usnesení a předložit kontrolní zprávy do 31. 5. 2022.

Zodpovídá: Zuzana Wildová, radní

Termín plnění: 05.05.2022

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Zuzana Vejvodová, starostka

.....
Mgr. Michaela Bernardová, místostarostka